



TRANSPORDIAMET

Kambja Vallavalitsus
vald@kambja.ee
Pargi tn 2
61714, Tartu maakond, Kambja vald,
Ülenurme alevik

Teie 10.05.2024 /menetlus nr 428154/

Meie 20.05.2024 nr 7.1-2/24/8097-2

Heinamaa kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud meile kooskõlastamiseks Tartu maakonna Kambja valla Lalli küla Heinamaa kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 428154).

Kinnistu (katastritunnus 28301:001:1712) asub riigitee nr 61 Põlva-Reola (edaspidi *riigitee*) km 29,97-30,01 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse üksikelamu ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Imperial Projekt OÜ, töö nr 2024-22 „*Heinamaa, Lalli küla, Kambja vald üksikelamu ehitusprojekt. Eelprojekt.*“

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule 05.07.2023 kirjaga nr 7.1-2/23/14237-2 (edaspidi *ettepanekud*).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et ehitusloa aluse projekti seletuskirja (Lisa 1) täiendatakse vastavalt meie ettepanekute p 7.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Me ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. HEINAMAA_EP_AR-3-01_seletuskiri
2. HEINAMAA_EP_AR-4-01_asendiplaan

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee